	Overheidsorganisatie	Gemeente Aa en Hunze
	Officiële naam van de regeling	Verordening op de heffing en de invordering van Forensenbelasting 2027
	Citeertitel	Verordening Forensenbelasting 2027
	Vastgesteld door	Gemeenteraad
	Onderwerp	Financiën en Economie
	Betreft (aard van de wijziging)	Nieuwe regeling
	Bron bekendmaking	Gemeenteblad
	Wettelijke grondslag(en)	Artikel 223 van de Gemeentewet
	Gedelegeerde regelgeving	Regeling met betrekking tot de heffing en de invordering van gemeentelijke belastingen
	Datum inwerkingtreding	Achtste dag na bekendmaking
	Datum terugwerkende kracht	Niet van toepassing
	Datum ondertekening	11 november 2026
	Datum ondertekening inwerkingtredingbesluit	Niet van toepassing
	Vindplaats publicatie inwerkingtredingbesluit	Niet van toepassing
	Vervaldatum	
	Kenmerk voorstel	2026-011849
	VNG Modelverordening	Ja
	Opmerkingen m.b.t. de regeling	
	Samenvatting	

Tekst verordening:

De raad van de gemeente Aa en Hunze;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Aa en Hunze van 6 oktober 2026;

gelet op artikel 223 van de Gemeentewet;

b e s l u i t :

vast te stellen de

Verordening op de heffing en de invordering van een forensenbelasting 2027
(Verordening Forensenbelasting 2027)

Artikel 1 Definities

Voor de toepassing van deze verordening wordt verstaan onder woning:
een gemeubileerde woning als bedoeld in artikel 223 van de Gemeentewet.

Artikel 2 Belastbaar feit en belastingplicht

1. Onder de naam ‘forensenbelasting’ wordt een directe belasting geheven van de natuurlijke personen, die, zonder in de gemeente hoofdverblijf te hebben, er op meer dan 90 dagen van het belastingjaar voor zich of hun gezin een gemeubileerde woning beschikbaar houden.
2. Of iemand in de gemeente hoofdverblijf heeft, wordt naar de omstandigheden beoordeeld.

Artikel 3 Vrijstellingen

1. Niet belastingplichtig is degene die ter tijdelijke waarneming van een openbare betrekking of ter bijwoning van de vergaderingen van een algemeen vertegenwoordigend lichaam, waarvan hij het lidmaatschap bekleedt, dan wel ingevolge last of bevel van de overheid, buiten de gemeente van zijn hoofdverblijf vertoeft.
2. De belasting wordt niet geheven als de belastingplichtige en zijn gezin verblijf houden in de voor zich en zijn gezin beschikbaar gehouden gemeubileerde woning en er ter zake van dit verblijf ook toeristenbelasting wordt geheven overeenkomstig de verordening toeristenbelasting.

Artikel 4 Maatstaf van heffing en belastingtarief

1. De belasting wordt geheven naar de heffingsmaatstaf voor de onroerende-zaakbelastingen zoals die voor het belastingobject waarvan de woning deel uitmaakt, voor het tijdvak waarbinnen het belastingjaar valt, is vastgesteld.
2. In afwijking van het eerste lid wordt de belasting geheven naar de waarde, als de heffingsmaatstaf voor de onroerende-zaakbelastingen voor het belastingobject waarvan de woning deel uitmaakt voor het belastingjaar is vastgesteld met toepassing van artikel 16, onderdeel e, van de Wet waardering onroerende zaken.
3. In geval geen heffingsmaatstaf voor de onroerende-zaakbelastingen is vastgesteld, wordt de belasting geheven naar de waarde.
4. De vaststelling van de waarde bedoeld in het tweede en het derde lid geschiedt overeenkomstig de artikelen 220 tot en met 220d van de Gemeentewet, met dien verstande dat daarbij artikel 16, onderdeel e, van de Wet waardering onroerende zaken niet wordt toegepast.
5. De belasting bedraagt bij een waarde van:

Categorie I:	tot € 50.000,-	€ 328,00
Categorie II:	van € 50.000,- tot € 75.000,-	€ 494,00
Categorie III:	van € 75.000,- tot € 130.000,-	€ 663,00
Categorie IV:	van € 130.000,- tot € 200.000,-	€ 832,00
Categorie V:	van € 200.000,- tot € 300.000,-	€ 995,00
Categorie VI:	van € 300.000,- tot € 500.000,-	€ 1.175,00
Categorie V:	meer dan € 500.000,-	€ 1.346,00

Artikel 5 Belastingjaar

Het belastingjaar is gelijk aan het kalenderjaar.

Artikel 6 Wijze van heffing

De belasting wordt door middel van aanslag geheven.

Artikel 7 Ontstaan van de belastingschuld

De belasting is verschuldigd op het moment dat de gemeubileerde woning meer dan 90 dagen in het belastingjaar beschikbaar is gehouden als bedoeld in artikel 2.

Artikel 8 Termijnen van betaling

1. In afwijking van artikel 9, eerste lid, van de Invorderingswet 1990 moeten de aanslagen worden betaald in twee gelijke termijnen. De eerste termijn vervalt één maand na de dagtekening van het aanslagbiljet en de volgende twee maanden na de eerste termijn.
2. In afwijking van het eerste lid geldt, in geval het totaalbedrag van de op één aanslagbiljet verenigde aanslagen, of als het aanslagbiljet maar één aanslag bevat het bedrag daarvan, meer is dan € 50,00 en zolang de verschuldigde bedragen door middel van automatische betalingsincasso kunnen worden afgeschreven, dat de aanslagen moeten worden betaald in tien gelijke termijnen. De eerste termijn vervalt één maand na de dagtekening van het aanslagbiljet en elk van de volgende termijnen telkens één maand later.
3. De Algemene termijnenwet is niet van toepassing op de in de voorgaande leden gestelde termijnen.

Artikel 9 Kwijtschelding

Bij de invordering van de forensenbelasting wordt geen kwijtschelding verleend

Artikel 10 Overgangsrecht

De ‘Verordening forensenbelasting 2026’, vastgesteld bij raadsbesluit van 12 november 2025, wordt ingetrokken met ingang van de in artikel 11, tweede lid, genoemde datum van ingang van heffing met dien verstande dat zij van toepassing blijft op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.

Artikel 11 Inwerkingtreding

1. Deze verordening treedt in werking met ingang van de achtste dag na die van bekendmaking.
2. De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2027.

Artikel 12 Citeertitel

Deze verordening wordt aangehaald als ‘Verordening Forensenbelasting 2027’.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Aa en Hunze, gehouden op 11 november 2026.

De griffier, De voorzitter,

Mr. E.P. van Corbach. A.W. Hiemstra.