

## **MOTIE Sociale kwaliteit onderdeel van beeldkwaliteitsplannen**

De raad van de gemeente Aa en Hunze, in vergadering bijeen op 19 februari 2026,

constaterende dat:

- bij nieuwe woningbouwontwikkelingen regelmatig een beeldkwaliteitsplan wordt opgesteld om de ruimtelijke kwaliteit en samenhang te borgen;
- de kwaliteit van een wijk niet alleen wordt bepaald door architectuur en inrichting, maar ook door de mate waarin de openbare ruimte uitnodigt tot ontmoeten, bewegen, spelen en veilig gebruik door iedereen;

Overwegende dat

- sociale kwaliteit (zoals ontmoetingsplekken, verblijfsplekken, toegankelijkheid, inclusiviteit, groen en speelruimte) in plannen meestal laat of helemaal niet expliciet wordt gemaakt, terwijl dit leidt tot betere en leefbaardere wijken;
- het beeldkwaliteitsplan een geschikt instrument is om naast ruimtelijke ook sociale ontwerpsuitgangspunten vast te leggen en daarmee initiatiefnemers en toekomstige inwoners vooraf duidelijkheid te geven

Verzoekt het college

1. Bij toekomstige woningbouwplannen waar een beeldkwaliteitsplan wordt opgesteld standaard een paragraaf 'sociale kwaliteit' op te nemen met concrete uitgangspunten voor ten minste
  - *Ontmoeten en verblijven*: ontmoetings- en verblijfplekken zoals bankjes, een klein pleintje, grasveld etc.
  - *Toegankelijkheid en veiligheid*: drempelvrije looproutes, veilige oversteekplaatsen, goede verlichting en aandacht voor kwetsbare verkeersdeelnemers
  - *Groen en spelen*: bruikbaar groen (waar je kan zitten, spelen, schaduwbomen etc.), en speelruimte/speelaanleiding op veilige plekken, passend bij verschillende leeftijden
2. Bij woningbouwplannen die aan de raad worden voorgelegd te beschreven hoe deze uitgangspunten in het beeldkwaliteitsplan zijn verwerkt en op welke manier dit in de uitvoering wordt geborgd

3. Waar mogelijk aan te sluiten bij bestaande gemeentelijke beleidskaders zoals speeltuinenbeleid etc. zodat het geen extra bureaucratie wordt maar een praktisch kwaliteitskader.

En gaat over tot de orde van de dag

Fractie GroenLinks Aa en Hunze

Marie-Claire Neesen

Lukas Koops,

Jannie Schonewille