Postadres
Postbus 93
9460 AB Gieten

Bezoekadres
Spiekersteeg 1, Gieten
Tel: 0592 26 77 77
www.aaenhunze.nl
gemeente@aaenhunze.nl

Volg ons op
x.com/aaenhunze
facebook.com/aaenhunze

Aan de leden van de raad

VERZONDEN 5 OKTOBER

Onderwerp	:	Tijdelijke huisvesting Dr. Nassau College				**Gieten,** 5 oktober 2026	
No.	:	2026-008765	**Behandeld door**	:	H.P. Brant-Stevens	**Uw brief van**	: -
Bijlagen	:	-	**Telefoonnummer**	:	+31592267738	**Uw kenmerk**	:

Geachte leden van de raad,

Met deze brief informeren wij u over de actuele stand van zaken rondom de huisvesting van het Dr. Nassau College in Gieten, onderdeel van NassauVincent en de noodzaak tot het realiseren van aanvullende tijdelijke onderwijshuisvesting. Wij hebben van het Dr. Nassau College een aanvraag ontvangen voor het realiseren van ca. 600 m2 tijdelijke huisvesting, een bedrag voor eerste inrichting en het overdragen van het bouwheerschap aan de gemeente.

Aanleiding en context
Het Dr. Nassau College in Gieten kampt met een groeiend ruimtegebrek als gevolg van een aanhoudende stijging van het aantal leerlingen. In 2025 is reeds voorzien in een deel van deze behoefte door de plaatsing van circa 315 m² aan tijdelijke lokalen aan de Stokleggingslaan. Destijds was sprake van een normatief tekort van circa 800 m². Op basis van de meest recente leerlingenprognoses resteert momenteel een aanvullende ruimtebehoefte van circa 600 m². Vanaf augustus 2026 zijn zoals u bekend, op sportpark de Goorns de kantine van VV Gieten en het sportcafé van de sporthal in gebruik genomen als tijdelijke huisvesting voor de school.

Noodzaak tijdelijke huisvesting
Gelet op de aanhoudende groei van het aantal leerlingen en het ontbreken van een structurele oplossing op korte termijn, achten wij het noodzakelijk om aanvullende tijdelijke huisvesting te realiseren voor een periode van circa vijf jaar. Hiermee kan de continuïteit en kwaliteit van het onderwijs worden gewaarborgd.

Onderzochte locaties
In de afgelopen periode zijn meerdere locaties onderzocht. Daarbij is gekeken naar onder andere planologische haalbaarheid, inpasbaarheid en de relatie met mogelijke toekomstige permanente huisvesting.

Voorkeursrichting: Sportpark De Goorns
Op basis van deze afweging komt het skatepark op Sportpark De Goorns naar voren als meest aannemelijke locatie voor tijdelijke huisvesting. Alternatieve locaties zijn afgevallen vanwege onder meer planologische beperkingen, beperkte ruimte of conflicten met toekomstige ontwikkelmogelijkheden.

Bij het komen tot een geschikte locatie is nauw samengewerkt met het Dr. Nassaucollege en het schoolbestuur van NassauVincent. Gezamenlijk hebben we er vertrouwen in dat we hiermee een goede tijdelijke oplossing hebben gevonden voor de huisvesting de komende jaren.

Deze locatie gaat ten koste van de bestaande skatebaan Deze is inmiddels afgeschreven en nadert het einde van zijn technische levensduur.

De tijdelijke huisvesting op Sportpark De Goorns zal naar verwachting bestaan uit maximaal twee bouwlagen. De beoogde realisatie is gericht op ingebruikneming van de units met ingang van schooljaar 2027/2028 of zoveel eerder als mogelijk is, zodat tijdig kan worden voorzien in de onderwijsbehoefte.

Financiële consequenties
In de begroting gaan we uit van het huren van de units. Parallel wordt nog onderzocht of aankoop financieel en bedrijfseconomisch een verantwoord en uitvoerbaar alternatief is.

Op basis van dit uitgangspunt hebben we te maken met jaarlijkse kosten voor de huur van de units met voorzieningen. Deze kosten bedragen jaarlijks € 350.000. Daarnaast is er sprake van eenmalige kosten. Deze eenmalige kosten betreffen plaatsingskosten, onderwijsleerpakket en inrichting. Deze kosten bedragen in 2027 naar schatting € 412.000. In totaal verwachten we in 2027 aan kosten € 762.000. In de begroting 2027 stellen we voor om extra middelen voor tijdelijke huisvesting Dr. Nassau op te nemen. De geraamde eenmalige en jaarlijkse kosten passen binnen de voorgestelde begroting 2027.

Procedure en vervolg
Voor de realisatie van de tijdelijke huisvesting zal een BOPA-procedure worden doorlopen, evenals een aanbestedingstraject. Om snelheid te maken zullen we de aanbesteding binnenkort al starten, vooruitlopend op vaststelling van de begroting door de raad. Daarbij maken we het voorbehoud dat de aanbesteding onder voorwaarde van goedkeuring begroting is. Gunning vindt vanzelfsprekend pas plaats nadat budget ter beschikking is gesteld.

Inloopbijeenkomst
Voor omwonenden en gebruikers van het sportpark organiseren wij samen met het Dr. Nassaucollege een inloopbijeenkomst, zodat vragen gesteld kunnen worden of aandachtspunten meegegeven kunnen worden.

Met deze bijeenkomst start tevens het participatietraject dat onderdeel van de planologische procedure.

De inloopbijeenkomst vindt plaats op dinsdag 3 november van 1700 tot 1900 uur in het sportcafé van sporthal De Goorns. Omwonenden en gebruikers sportpark worden hier per brief voor uitgenodigd. Andere geïnteresseerden zijn uiteraard ook van harte welkom.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Het college van de gemeente Aa en Hunze,

de heer R.L.H. Schoonderbeek
secretaris

de heer A.W. Hiemstra
burgemeester