

De leden van de gemeenteraad

Onderwerp	:	Subsidieregeling isolatieaanpak Nij Begun (maatregel 29)	Gieten , 8 januari 2025				
No.	:	2024-012213	Behandeld door	:	G. Thedinga	Uw brief van	:
Bijlagen	:	-	Telefoonnummer	:	+31592267798	Uw kenmerk	:

Geachte leden van de raad,

De afgelopen maanden is door Rijk en regio samengewerkt aan de uitwerking van maatregel 29 van Nij Begun: de verduurzamingsstimulering voor woningen in Groningen en Noord-Drenthe. Dit heeft geleid tot een Rijkssubsidieregeling die op 8 januari ter consultatie wordt voorgelegd. Op 10 december 2024 heeft het college aangegeven geen bezwaren te hebben tegen het feit dat de regeling ter consultatie wordt voorgelegd. Vervolgens is op 18 december ook regionaal aangegeven de tekst en voorwaarden van de subsidieregeling te steunen. De subsidieregeling biedt inwoners van Groningen en Noord-Drenthe daarmee de mogelijkheid om met subsidie hun woning te verduurzamen. Met deze raadsbrief informeren wij u over de inhoud van de subsidieregeling en het vervolg.

Uitwerking

Het uitgangspunt van Nij Begun is dat de Groningers en Noord-Drenten centraal staan. Zij moeten ruimhartig gecompenseerd worden voor de geleden schade als gevolg van de aardgaswinning in Groningen en Drenthe. In de subsidieregeling voor isolatie is daarom voor alle bewoners voldoende budget beschikbaar om de woning naar de (naoorlogse) standaard voor woningisolatie te isoleren en ventileren.

Uiteindelijk moet dit ertoe leiden dat in 2035 elke woning qua isolatie en ventilatie geschikt k n zijn om van het aardgas af te gaan. 'Kan' wordt hier expliciet genoemd omdat het altijd een keuze van inwoners zelf is om hun woning te isoleren en te ventileren en in welke mate dit gebeurt.

Bij de uitwerking van de subsidieregeling zijn de Groninger- en Noord-Drentse gemeenten nauw betrokken geweest. Omdat het een rijksregeling is van het ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijk Ordening, hebben we als gemeenten geen formele positie in de vaststelling van de subsidieregeling. In het bestuurlijke stuurgroepoverleg van 18 december is aangegeven dat er geen bezwaren zijn voor het in consultatie brengen van deze regeling. Via de internetconsultatie kunnen inwoners, bedrijven en maatschappelijke organisaties kennisnemen van de subsidieregeling en

hierop reageren. Op basis van de consultatie zal de regeling, waar nodig, worden aangepast. Besluitvorming vindt uiteindelijk plaats bij het ministerie.

Doelgroepen

De subsidieregeling heeft als basis de uitgangspunten die eerder zijn vastgesteld. Deze uitgangspunten houden het volgende in:

1. Woningeigenaren in het versterkingsgebied krijgen 100% vergoeding (inclusief ISDE) voor isolatie- en ventilatiemaatregelen die nodig zijn om te voldoen aan de standaard voor woningisolatie¹, tot aan een investeringsbedrag van € 40.000. Hiernaast is er € 1.000 beschikbaar voor aanvullende kosten zoals schilderwerk of financieel advies.
2. Woningeigenaren met een inkomen tot 140% van het sociaal minimum krijgen 100% vergoeding (inclusief ISDE) voor isolatie- en ventilatiemaatregelen die nodig zijn om te voldoen aan de standaard voor woningisolatie, tot aan een investeringsbedrag van € 40.000. Hiernaast is er € 1.000 beschikbaar voor aanvullende kosten zoals schilderwerk of financieel advies.
3. De overige woningeigenaren in Groningen en Noord-Drenthe krijgen 50% vergoeding (inclusief ISDE) voor isolatie- en ventilatiemaatregelen die nodig zijn om te voldoen aan de standaard voor woningisolatie, tot aan een investeringsbedrag van € 40.000.
4. Bewoners kunnen met terugwerkende kracht vanaf 25 april 2023 aanspraak maken op de subsidieregeling.

Subsidiabele maatregelen

Voor onderstaande maatregelen kan subsidie worden aangevraagd:

1. Energiebesparende maatregelen:
 - Onder andere spouw-, zolder-, gevel-, vloer- en dakisolatie en HR++ glas
2. Ventilatiemaatregelen:
 - Natuurlijke, mechanische of decentrale balans ventilatie

Daarnaast worden kosten vergoed voor het natuurvrij maken van de woning door het nemen van noodzakelijke, mitigerende maatregelen.

Aanvragen met of zonder woningplan

In de regeling is opgenomen dat inwoners door middel van een woningplan een aanvraag kunnen indienen. Een woningplan bestaat uit een advies met welke maatregelen en materialen men kan komen tot de standaard voor woningisolatie. Een woningplan ondersteunt eigenaren met het maken van keuzes.

Voor inwoners met een woning (geen VVE) die gebouwd is tussen 1965 en 1991 en die al weten wat er nodig is in de woning, is het ook mogelijk om zonder woningplan een aanvraag te doen, mits de totaalkosten van de maatregel niet meer dan € 10.000,- bedragen.

Voorwaarden terugwerkende kracht

Voor inwoners die tussen 25 april 2023 en de publicatiedatum van de regeling één of meerdere maatregelen hebben laten uitvoeren, zijn de voorwaarden voor terugwerkende kracht van toepassing. Hiervoor geldt dat er geen woningplan nodig is maar bonnen en foto's volstaan.

¹ Deze standaard geeft aan wanneer een woning goed genoeg is geïsoleerd om aardgasvrij te worden. De standaard is ontstaan uit het Klimaatakkoord en is opgesteld door een speciale commissie. In de begrippenlijst wordt hier nader op ingegaan. Het uitgangspunt voor maatregel 29 is dat alle woningen, ongeacht het bouwjaar, worden geïsoleerd naar de Standaard voor Woningisolatie (rvo.nl) voor woningen die zijn gebouwd vanaf 1945.

Vervolg

In de regeling worden data genoemd voor het openstellen van het subsidieloket. Dit betreffen streefdata. Wij zullen u en onze inwoners informeren als de definitieve data bekend zijn. De subsidieregeling zal vanaf 8 januari in internetconsultatie gaan. Op basis van de consultatie zal de regeling, waar nodig, worden aangepast. Vervolgens start een procedure waarbij de regeling wordt voorgelegd aan de Tweede Kamer en zij de gelegenheid heeft hierop te reageren.

Na besluitvorming door het ministerie en publicatie van de regeling zal het subsidieloket eerst worden opengesteld voor inwoners die met terugwerkende kracht subsidie aan willen vragen. Dit gaat om maatregelen die zijn uitgevoerd tussen 25 april 2023 en publicatiedatum van de regeling.

Vervolgens wordt het subsidieloket opengesteld voor bewoners die na de publicatiedatum van de regeling maatregelen uitvoeren. De openstelling van het subsidieloket voor deze "reguliere" aanvragen gaat niet in een keer, maar gefaseerd via postcodegebieden. Dit betekent dat het loket voor alle postcodes uit de regio in twaalf delen wordt opengesteld, waarbij voor de gemeente Aa en Hunze iedere maand gemiddeld voor ongeveer 750 woningen het loket wordt geopend. De volgorde van openstelling voor de verschillende postcodegebieden wordt weergegeven in de regeling. Elke bewoner heeft tot en met 31 december 2034 de tijd om de subsidieaanvraag in te dienen.

Wij activeren en ondersteunen inwoners van de gemeente Aa en Hunze al bij energiebesparing via eigen communicatie, het Drents Energieloket, fixteam acties en de samenwerking met lokale energie-initiatieven. Daarnaast werken we intussen verder aan de opzet van een ondersteuningsaanpak om inwoners zo goed mogelijk te kunnen ondersteunen bij het laten maken van een woningplan en het aanvragen van de Nij Begun subsidie. Wij houden u op de hoogte van de ontwikkelingen hierin.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Het college van de gemeente Aa en Hunze,



de heer R.L.H. Schoonderbeek
secretaris



de heer A.W. Hiemstra
burgemeester